



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 марта 2022 года № 158

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706  
"Об утверждении результатов определения кадастровой  
стоимости объектов недвижимости (за исключением  
земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 25 февраля 2022 года № 05/2022, № 07/2022, № 08/2022, № 09/2022 и № 10/2022 Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области" изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сеть "Интернет") в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию, а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

7. Кадастровая стоимость, утвержденная настоящим постановлением, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 16 марта 2022 года № 158

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в постановление Правительства Ленинградской области  
от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения  
кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением  
земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области"

В приложении (Кадастровая стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области):

строку 186115 изложить в следующей редакции:

" 186115	47:07:0918006:86	Всеволожский	Всеволожский район, деревня Борисова Грива, Ириновское шоссе, дом 14А	68008,87	";
----------	------------------	--------------	---	----------	----

строку 318282 изложить в следующей редакции:

" 318282	47:29:0560001:864	Лужский	Лужский район, д. Ям-Тесово	3652461,11	";
----------	-------------------	---------	-----------------------------	------------	----

строку 448517 изложить в следующей редакции:

" 448517	47:23:1401001:441	Гатчинский	Гатчинский район, пгт Тайцы, ул Карьерная, д. 1	16781755,24	";
----------	-------------------	------------	---	-------------	----

строку 625368 изложить в следующей редакции:

" 625368	47:07:0000000:64451	Всеволожский	Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Лесная, д. 1	9431402,28	";
----------	---------------------	--------------	---	------------	----

строку 625370 изложить в следующей редакции:

" 625370	47:07:0000000:64453	Всеволожский	Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Лесная, д. 1	8196028,92	";
----------	---------------------	--------------	---	------------	----

строку 757401 изложить в следующей редакции:

" 757401	47:07:0000000:68221	Всеволожский	Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Лесная, д. 1	24518409,11	";
----------	---------------------	--------------	---	-------------	----

строку 1077658 изложить в следующей редакции:

" 1077658	47:01:0000000:33313	Выборгский	188900, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Б. Каменная, д. 76	32830143,94	";
-----------	---------------------	------------	---	-------------	----