

# ЭСКИЗНЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

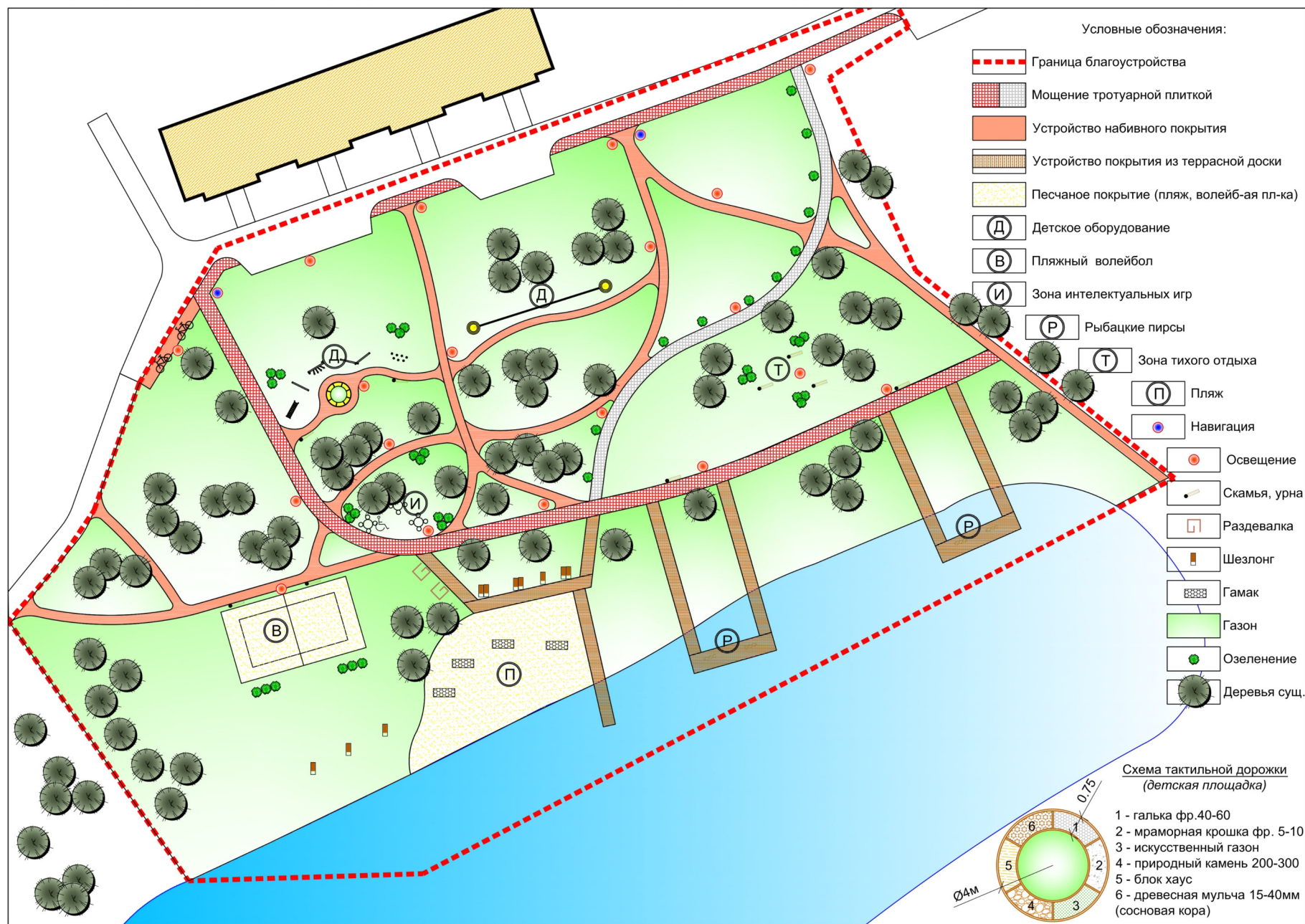
Благоустройство публичного пространства - 'РЕТЮНСКОЕ ЗАПРУДЬЕ'

*в Ретюнском сельском поселении Ленинградской области*





# ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА





## Пояснительная записка

Ретюньское сельское поселение расположено в южной части Лужского района и включает 20 населенных пунктов с административным центром в деревне Ретюнь.

Расстояние до районного центра, г. Луга – 20 км, расстояние до ближайшей железнодорожной станции Серебрянка – 15 км.

Численность населения д. Ретюнь – 1397 чел.

Территория под разработку концепции благоустройства и формирования комфортной среды в д. Ретюнь, расположена в северо-восточной части поселка и является одной из важных и востребованных точек поселковой активности, составной частью условного кластера общественно значимого пространства в данном поселении. Пешеходно-прогулочный путь от центральной площади с Домом культуры, зданием Администрации поселка, почтой и магазинами, общественной игровой детской и спортивными площадками, лесопарковой зоной у пруда, исторически связывает одно социально значимое пространство с другим.

### Существующее состояние территории.

В настоящее время прибрежная лесопарковая зона площадью 1,2 га носит стихийный и «народный» характер благоустройства, имеет слабо развитую, естественно сложившуюся пешеходно-тропиночную сеть для прогулок. пляжная зона запруды не обустроена. Освещение отсутствует. Благоустроенных зон для комфортного время проведения нет. Исторически территория у Ретюньской запруды является одной из востребованных точек притяжения для всех возрастных групп населения, отдыхающих и туристов.

В виду её уникальной природной и эстетической привлекательности, удобной пешей доступности, близости к водоему, территория нуждается в развитии зоны комфортного, оздоровительного отдыха, культурного и спортивного досуга.

### Концепция благоустройства

Концепция предполагает развитие благоприятной атмосферы для комфортного и безопасного проведения досуга у воды различных возрастных групп населения, оздоровительный отдых жителей поселка. Обустройство комфортных мест для любителей традиционной рыбалки на пруду. Предусмотрены спуски к воде из деревянных настилов, они будут смонтированы на свайных основаниях, что позволит сохранять деревянные части в период подъема уровня воды в запруде.

Обустройство пляжной зоны предполагает меры по расчистке береговой линии в зоне пляжа и устройства песчаного покрытия.

Дополнительно устанавливаются раздевалки, шезлонги, гамаки что позволит комфортно проводить время на пляже.

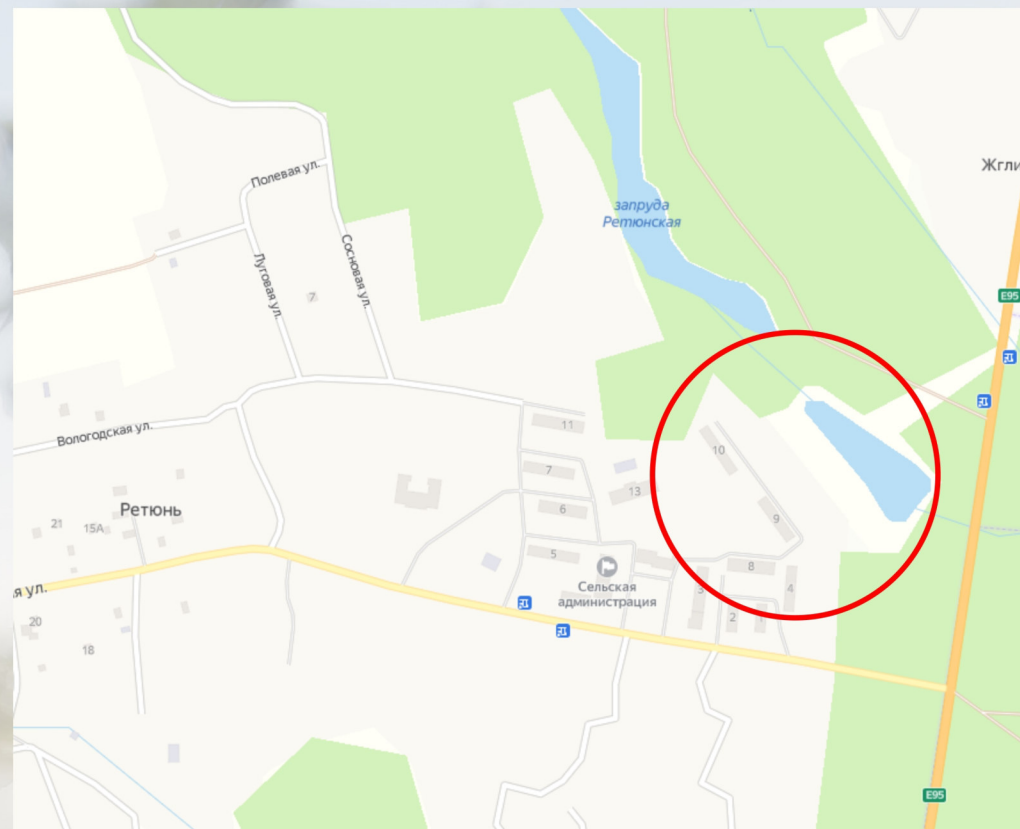
В части спортивного развлечения предусмотрена площадка для игр в пляжный волейбол и бадминтон. Основание площадки чистый крупнозернистый песок.

Вдоль дорожек предусматривается монтаж скамеек с урнами для отдыха. На территории предусматривается монтаж фонарей освещения для комфортных прогулок и отдыха в темное время суток. Территория для отдыха детей обустроена деревянным оборудованием, отвечающие всем требованиям и нормам РФ, хорошо вписывается в природный ландшафт. Тактильная дорожка устраиваемая в этой зоне полезна детям для развития тактильных ощущений, т. к. ходьба по разным участкам поверхности дорожки здоровья обеспечивает последовательное воздействие на биологически-активные зоны подошвенной части стопы.

На территории предусмотрена площадка для интеллектуальных игр оборудованная столами со скамьями, оборудование также включает специальное для маломобильных групп для комфортного время проведения.

Дорожно-тропиночная сеть предусматривает основные направления из твердого покрытия - тротуарной плитки, а второстепенные из гранитного отсева.

Вся сеть разработана на основании существующих тропинок и увязывает функционально все зоны между собой. На основных входах предусмотрена навигация с указанием направления движения. В начале территории предусмотрены парковочные места для велосипедов и самокатов.









# ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ





## ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ





# ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ





# ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ



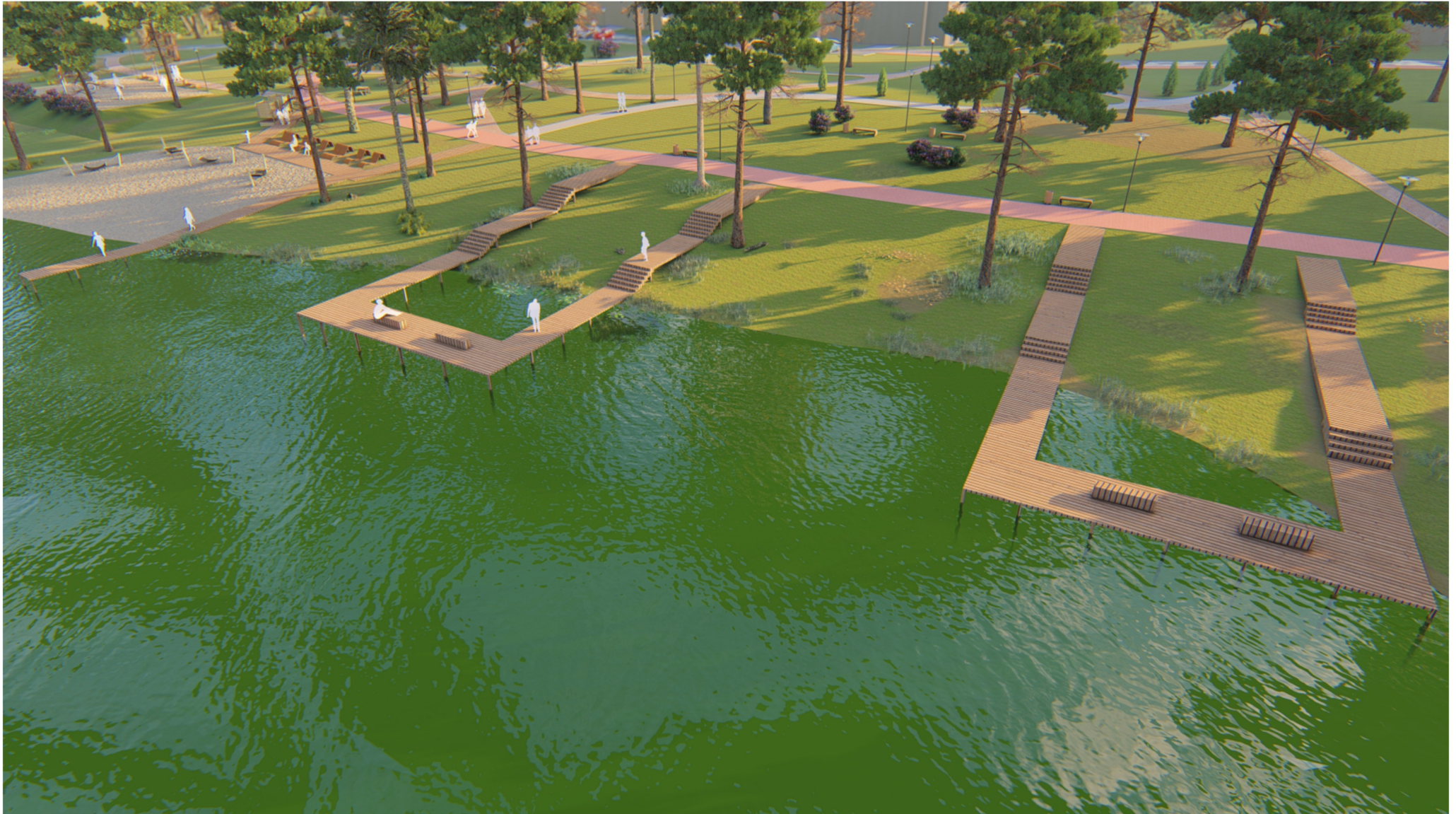


# ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ





# ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ





## ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ



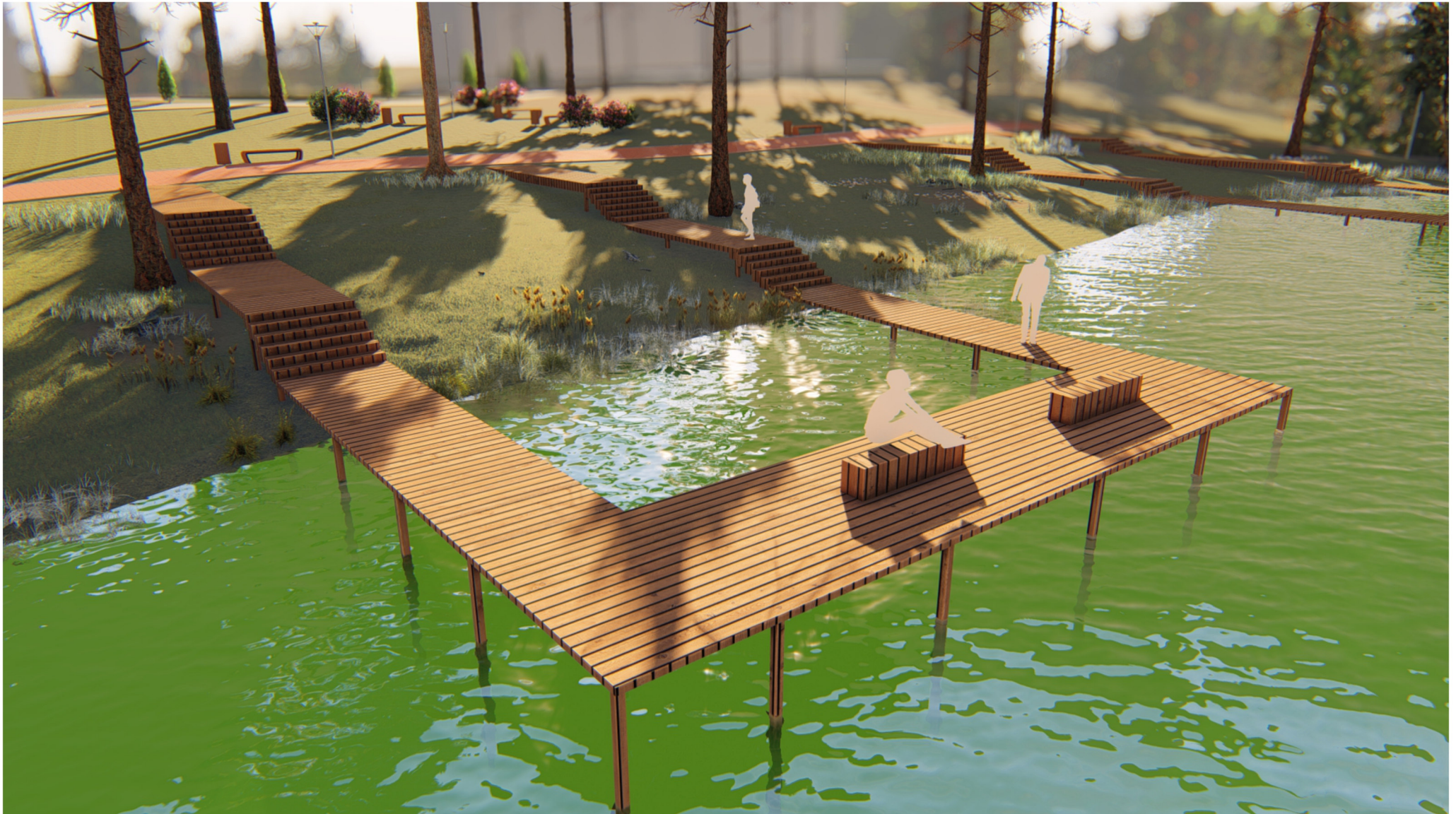


# ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ





# ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ





## ТОЧКИ ВИЗУАЛИЗАЦИИ

