**ПРОТОКОЛ № 1**

Заседания комиссии по землепользованию и застройке по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области»

от 9 сентября 2015 г дер. Ретюнь

Присутствовали:

Председатель комиссии Корякин И.В.

заместитель председателя комиссии Камагина М.А.

Секретарь комиссии Васильева Г.Б.

Члены комиссии Степанов Н.В.

Комлаева О.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области»

СЛУШАЛИ:

Председателя комиссии Корякина И.В. по вопросу «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области» с сообщением о том что:

С 24.12.2014 вступил в силу классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540. Согласно частям 11 и 12 ст. 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» виды разрешенного использования земельных участков, внесенные в правила землепользования и застройки поселения после вступления в силу вышеуказанного классификатора, должны соответствовать классификатору.

Кроме того, подготовить карты градостроительного зонирования на населенные пункты, пунктам: дер. Буяны, дер. Бор, дер. Большие Озерцы, дер. Лопанец, дер. Немолва, дер. Поддубье, дер. Ретюнь.

Необходимо рассмотреть возможность внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Главе администрации Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области подготовить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области» в форме новой редакции Правил землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории.

Председатель комиссии Корякин И.В.

Заместитель председателя Камагина М.А.

Секретарь комиссии Васильева Г.Б.

Члены комиссии Степанов Н.В.

Комлаева О.В.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Комиссии по землепользованию и застройке по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области»

от 09.09.2015 г. дер. Ретюнь

Присутствовали:

Председатель комиссии Корякин И.В.

Заместитель председателя комиссии Камагина М.А.

Секретарь комиссии Васильева Г.Б.

Члены комиссии Степанов Н.В.

Комлаева О.В.

О заключении по подготовке проекта«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области»

По итогам проведенного заседания комиссии по землепользованию и застройке от 09.09. 2015 года с учетом протокола № 1 (прилагается), комиссией принято **решение**:

Рекомендовать Главе администрации Ретюнского сельского поселения подготовить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области» в новой редакции Правил землепользования и застройки Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области применительно к части территории.

Председатель комиссии Корякин И.В.

Заместитель председателя Камагина М.А.

Секретарь комиссии Васильева Г.Б.

Члены комиссии Степанов Н.В.

Комлаева О.В.