



Ленинградская область
Лужский муниципальный район
совет депутатов Ретюнского сельского поселения
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от 22 августа 2024 г.

№ 263

**«Об установлении земельного налога
на территории муниципального
образования «Ретюнское сельское
поселение» Лужского муниципального
района Ленинградской области».**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Ретюнского сельского поселения **РЕШИЛ**:

1. Решение от 27.11.2019 № 15 « Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области» **считать утратившим силу.**
2. Установить на территории муниципального образования Ретюнского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.
3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. В соответствии с п.2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 1200 квадратных метров площади земельного участка, предоставленного на основании Областных законов Ленинградской области от 14 октября 2008 г. № 105-оз и от 17 июля 2018 г. № 75-оз, находящегося в собственности налогоплательщика (членов многодетной семьи).

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – юридическими лицами в срок не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода».

6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков – юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 ноября 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Ретюнского сельского поселения,
исполняющий полномочия председателя
совета депутатов

В. Ю. Камагин